



Appel à Projet : Création d'un Tiers-Lieu à Biliou (38850)

1. Contexte et Objectifs

La commune de **Biliou**, labellisée "Villages d'Avenir" en 2024, lance un appel à projet pour la création d'un **tiers-lieu** au cœur de son village. Ce projet s'inscrit dans une dynamique de revitalisation du territoire, avec pour objectifs :

- **Dynamiser le cœur de village** en créant un espace polyvalent, ouvert et collaboratif.
 - **Favoriser l'économie sociale et solidaire** (ESS) et l'innovation locale.
 - **Accueillir des activités variées** : coworking, bien-être, culture, commerce, etc.
 - **Renforcer les liens entre habitants, associations et acteurs locaux.**
-

2. Le Site

- **Localisation** : 58 route de Charavines (futur 2, place des Tisseuses), Biliou.
 - **Surface** : 120 m² répartis sur **2 niveaux**.
 - **Disponibilité** : Début mars 2026, après réhabilitation.
 - **Visite possible** : Sur rendez-vous (mairie@ville-biliou.fr ou 06 07 55 72 11).
-

3. Orientations Programmatiques

La commune est ouverte à **toutes les propositions innovantes**, avec une attention particulière pour :

- **L'économie sociale et solidaire** (associations, coopératives).
 - **Un espace de coworking** (inexistant sur le territoire).
 - **Des activités liées au bien-être et au soin.**
 - **Des projets mixtes** (ex : coworking + ateliers créatifs + café associatif).
-

4. Conditions d'Occupation

- **Convention de mise à disposition** : 5 ans (renouvelable).
 - **Loyer** : 200 € TTC/mois (inférieur au marché).
 - **Public cible** : Structures de l'ESS, groupements de porteurs de projets.
-

Calendrier de l'appel à projet

Étape	Date
Ouverture de l'appel à projet	15 décembre 2025
Clôture des candidatures	10 février 2026 à 17h
Pré-sélection	12 février 2026
Auditions	Semaine du 16 février 2026
Réponse aux candidats	Fin février 2026

5. Critères de Sélection

Les candidatures seront évaluées sur :

- La **cohérence** avec les capacités du lieu.
 - L'**expérience** du porteur de projet.
 - La **viabilité économique** et la capacité à animer le lieu.
 - L'**intégration** dans l'écosystème local.
-

6. Modalités de Candidature

- **Dossier à fournir :**
 - Présentation de la structure et du projet (5 pages max).
 - Budget prévisionnel et calendrier d'installation.
 - Documents complémentaires (visuels, références).
 - **Envoi :** Par mail à marches-publics@ville-bilieu.fr (objet : "NOM STRUCTURE - Candidature Tiers-Lieu Bilieu").
-

7. Contact

- **Mairie de Bilieu :** mairie@ville-bilieu.fr
 - **Jean-Yves PENET :** 06 07 55 72 11
-

8. Annexes

- Plan cadastral et situation du lieu.
 - Plans des travaux projetés.
 - Dossier de candidature complet.
-

Pourquoi répondre à cet appel ?

- **Un loyer attractif** dans un cadre revitalisé.
 - **Un accompagnement** par la commune et ses partenaires.
 - **Une opportunité unique** de s'inscrire dans un projet territorial ambitieux.
-

Diffusez cet appel dans votre réseau et postulez avant le 10 février 2026 !
