



## Appel à Projet : Création d'un Tiers-Lieu à Bilieu (38850)

---

### 1. Contexte et Objectifs

La commune de **Bilieu**, labellisée "Villages d'Avenir" en 2024, lance un appel à projet pour la création d'un **tiers-lieu** au cœur de son village. Ce projet s'inscrit dans une dynamique de revitalisation du territoire, avec pour objectifs :

- **Dynamiser le cœur de village** en créant un espace polyvalent, ouvert et collaboratif.
- **Favoriser l'économie sociale et solidaire (ESS)** et l'innovation locale.
- **Accueillir des activités variées** : coworking, bien-être, culture, commerce, etc.
- **Renforcer les liens entre habitants, associations et acteurs locaux.**

---

### 2. Le Site

- **Localisation** : 58 route de Charavines (futur 2, place des Tisseuses), Bilieu.
- **Surface** : 120 m<sup>2</sup> répartis sur **2 niveaux**.
- **Disponibilité** : Début mars 2026, après réhabilitation.
- **Visite possible** : Sur rendez-vous ([mairie@ville-bilieu.fr](mailto:mairie@ville-bilieu.fr) ou 06 07 55 72 11).

---

### 3. Orientations Programmatiques

La commune est ouverte à **toutes les propositions innovantes**, avec une attention particulière pour :

- **L'économie sociale et solidaire** (associations, coopératives).
- **Un espace de coworking** (inexistant sur le territoire).
- **Des activités liées au bien-être et au soin**.
- **Des projets mixtes** (ex : coworking + ateliers créatifs + café associatif).

---

### 4. Conditions d'Occupation

- **Convention de mise à disposition** : 5 ans (renouvelable).
- **Loyer** : 200 € TTC/mois (inférieur au marché).
- **Public cible** : Structures de l'ESS, groupements de porteurs de projets.

---

Calendrier de l'appel à projet

Étape	Date
Ouverture de l'appel à projet	15 décembre 2025
Clôture des candidatures	10 février 2026 à 17h
Pré-sélection	12 février 2026
Auditions	Semaine du 16 février 2026
Réponse aux candidats	Fin février 2026

## 5. Critères de Sélection

Les candidatures seront évaluées sur :

- La **cohérence** avec les capacités du lieu.
- L'**expérience** du porteur de projet.
- La **viabilité économique** et la capacité à animer le lieu.
- L'**intégration** dans l'écosystème local.

---

## 6. Modalités de Candidature

- **Dossier à fournir :**
  - Présentation de la structure et du projet (5 pages max).
  - Budget prévisionnel et calendrier d'installation.
  - Documents complémentaires (visuels, références).
- **Envoi :** Par mail à [marches-publics@ville-bilieu.fr](mailto:marches-publics@ville-bilieu.fr) (objet : "NOM STRUCTURE - Candidature Tiers-Lieu Bilieu").

---

## 7. Contact

- **Mairie de Bilieu :** [mairie@ville-bilieu.fr](mailto:mairie@ville-bilieu.fr)
- **Jean-Yves PENET :** 06 07 55 72 11

---

## 8. Annexes

- Plan cadastral et situation du lieu.
- Plans des travaux projetés.
- Dossier de candidature complet.

**Pourquoi répondre à cet appel ?**

- **Un loyer attractif** dans un cadre revitalisé.
- **Un accompagnement** par la commune et ses partenaires.
- **Une opportunité unique** de s'inscrire dans un projet territorial ambitieux.

---

**Diffusez cet appel dans votre réseau et postulez avant le 10 février 2026 !**

---